

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR DE GARONNE



48 communes • 35 094 habitants • 14 zones d'activités

www.cc-coeurdegaronne.fr

ZA DESCAILLAUX

Saint-Élix-le-Château

Surface disponible : 1,5 ha

Surface totale : 7,2 ha

ZA MASQUÈRE

Cazères

Surface disponible : 1,6 ha

Surface totale : 26 ha

ZA MARTRES-TOLOSANE

Martres-Tolosane

Surface disponible : 10 ha

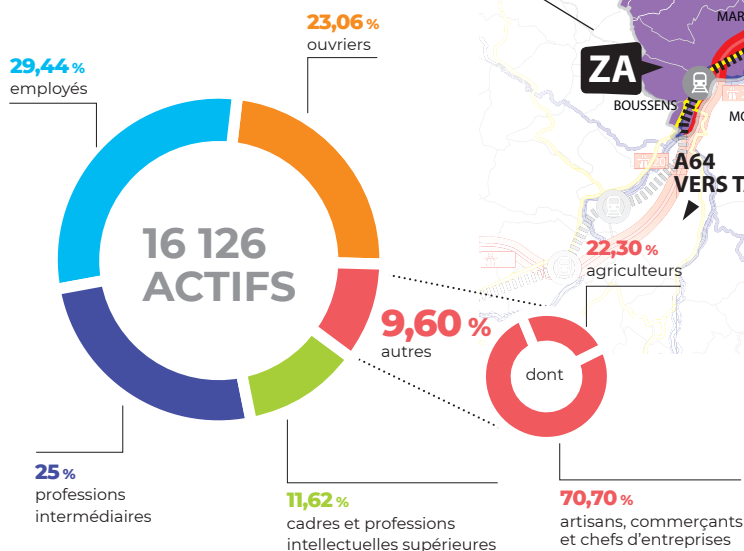
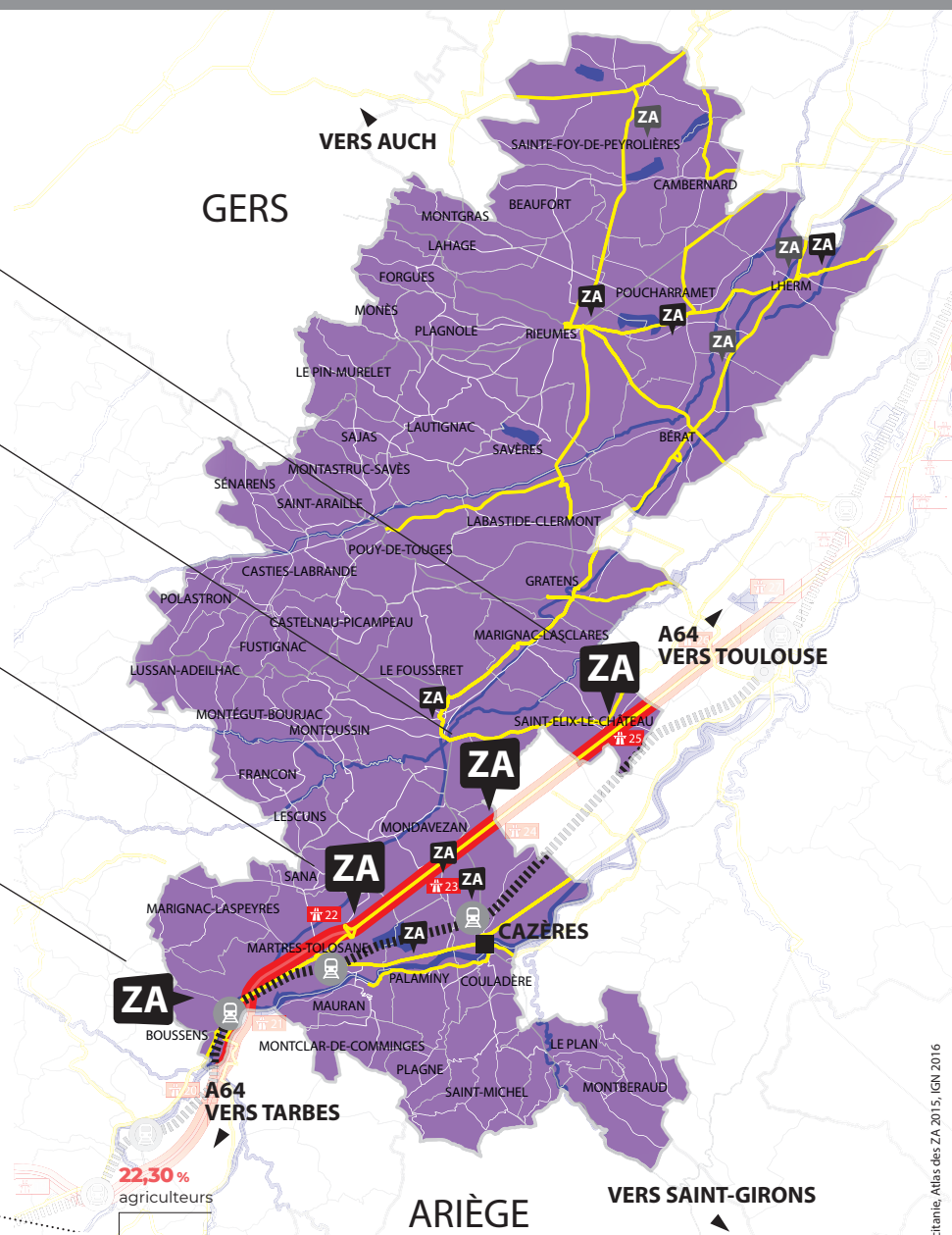
Surface totale : 36 ha

ZA BOUSSENS

Boussens

Surface disponible : 5,3 ha

Surface totale : 73 ha



Source : données INSEE 2015

Service de transports interurbain et interdépartemental :

- Ligne de bus
- Autoroute et voie rapide
- Route
- Voie ferrée et gare
- ZA en projet

Réseaux routiers et ferrés :



5 283
établissements actifs



141
commerces



8
hypermarchés



626
km de routes départementales



182
arrêts réseau Arc-en-Ciel



33
écoles



4 collèges
1 lycée



UNE QUALITÉ DE VIE PRIVILÉGIÉE

Cœur de Garonne dispose d'une **position stratégique** à l'interface de différents **pôles d'influence, entre Toulouse, le Gers et les Pyrénées**. Elle se situe dans un **territoire dynamique**, reliée par des **axes de communication structurants** : A64 et ligne SNCF Toulouse-Bayonne. Le territoire a donc des **liens forts avec Toulouse** (70km) et **Muret**. Le sud-ouest du territoire dispose d'un **pôle d'activités industrielles**. Le sud-est s'ouvre vers les **Pyrénées Ariégeoises**.

Le territoire offre une **qualité de vie particulièrement attractive**, grâce à ses **atouts environnementaux, patrimoniaux, artisanaux et paysagers** : Garonne, coteaux, vallées, bastides, artisanat, céramiques et une magnifique vue sur les Pyrénées pour une grande partie du territoire.

LES PLUS

+ Cœur de Garonne bénéficie d'un **tissu associatif culturel dense et dynamique**



UN TERRITOIRE QUI SOUTIENT LES ENTREPRISES

Cœur de Garonne bénéficie d'une **dynamique positive de création d'entreprises**. Le secteur industriel y est bien représenté, tant dans le domaine de la **production**, que dans le secteur des **technologies de pointe**. Le territoire accueille des **industries très innovantes**, à l'instar de **Continental** avec ses robots collaboratifs et son positionnement sur la voiture du futur.

Depuis le 1^{er} janvier 2017, la Communauté de communes Cœur de Garonne est seule compétente pour la gestion et la création des zones d'activité. Elle propose un **accompagnement administratif, financier et technique**.

LES PLUS

- + Un **réseau d'acteurs locaux** pour accompagner les entreprises : BGE, Coopérative d'Activités et d'Entrepreneurs salariés Impuls'ions, Initiative Comminges (prêts à taux zéro), pépinière d'entreprises à Martres-Tolosane, etc.
- + **Accompagnement des professionnels** : chambres consulaires, clubs d'entreprises, etc.
- + Territoire desservi par la **ligne SNCF Toulouse-Bayonne** avec cadencement important des TER
- + Un **artisanat générateur d'emplois** et de services
- + Plusieurs **grands groupes internationaux** implantés sur le territoire
- + **2019** : Raccordement au **Très Haut Débit**. **2022** : **Déploiement de la fibre** sur l'intégralité du territoire



ILS ONT CHOISI NOTRE TERRITOIRE

CONTINENTAL Boussens

Production de capteurs électroniques pour l'automobile. Élu meilleure usine de France en 2018. Extension du site en cours (+40 emplois).

LAFARGE CIMENTIS

Martres-Tolosane
Une des 9 cimenteries Lafarge en France. En phase de modernisation (+100 millions d'euros investis).

BASF Boussens

Acteur majeur de l'industrie chimique mondiale. Usine dédiée au traitement d'huiles végétales.

LACROIX- RUGGIERI

Sainte-Foy-de-Peyrolières
Acteur majeur de la pyrotechnie reconnu au niveau international.

STEEL ELECTRONIQUE Martres-Tolosane

Ingénierie électronique avec applications dans le domaine spatial et aéronautique.

HELIOFRANCE Bérat

Fabricant d'équipements solaires thermiques innovants.

VITAL AINÉ Martres-Tolosane

Biscuiterie implantée depuis 1836. Marque désormais vendue en grande surface.

ANTARGAZ Boussens

Un des sept centres emplisseurs de GPL d'Antargaz sur le territoire français.

EFCI Le Fousseret

Création de pièces pour l'industrie chimique. Portée internationale (Chine notamment).

CONTACT

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR DE GARONNE
m.david@cc-cœurdegaronne.fr . T 05 61 98 42 33
31 promenade du Campet . 31220 Cazères

**HAUTE-GARONNE
DÉVELOPPEMENT**

9 rue Ritay • 31000 Toulouse
T 05 82 08 29 34

