

# Conseil départemental



## LE DÉPARTEMENT CONSTRUIT UN NOUVEAU COLLÈGE À CASTELNAU D'ESTRÉTEFONDS

**RÉUNION PUBLIQUE**  
LE 30 MARS À 17H30  
ESPACE MICHEL COLUCCI  
SALLE DES FÊTES



CONSEIL DÉPARTEMENTAL  
HAUTE-GARONNE.FR

**Agir  
avec vous !**



## Sébastien Vincini

président du Conseil  
départemental de la  
Haute-Garonne

“

La réussite scolaire et la promotion de l'égalité des collégiennes et collégiens demeurent des priorités de l'action politique du Conseil départemental de la Haute-Garonne. Notre volonté est de donner les moyens aux élèves et les conditions matérielles afin qu'ils s'accomplissent dans leur cursus académique et dans leur vie de citoyen quel que soit le lieu où ils résident.

Face à la poussée démographique enregistrée en Haute-Garonne, 4 000 nouveaux élèves sont attendus d'ici quatre ans, le Département a initié un ambitieux plan de 450 M€ qui se matérialise par la construction et la rénovation de 28 collèges d'ici à 2028. Le nouveau collège de Castelnau d'Estrétefonds qui ouvrira ses portes à la rentrée 2024 permettra aux jeunes du secteur de suivre leur scolarité dans un établissement de proximité et à taille humaine ; il pourra accueillir 600 collégiens, en répondant aux normes environnementales en vigueur.

L'engagement du Conseil départemental en faveur d'une éducation pour toutes et tous et de l'émancipation de nos jeunes constitue le fil rouge de notre politique éducative. Elle offre aux collégiens un cadre de vie et d'enseignement leur permettant de construire leur avenir dans les meilleures conditions.

”



## Vincent Gibert

Vice-président à  
l'Éducation, à la Vie  
associative et aux  
Valeurs de la  
République

“

Le Conseil départemental fait de l'éducation une priorité et déploie, en ce sens, un programme d'investissement conséquent pour la construction de nouveaux collèges à taille humaine et vertueux en termes environnementaux. Ce futur collège implanté à Castelnau d'Estrétefonds, bâtiment moderne et bioclimatique, permettra de répondre à la vitalité démographique de notre territoire mais surtout d'offrir à tous les élèves les meilleures conditions d'apprentissages et de vie scolaire dans un climat apaisé.

”



## Le projet consiste en la construction d'un collège à énergie positive :

- d'une capacité d'accueil de 600 élèves
- d'une surface de 5 602 m<sup>2</sup>
- avec 49 places de stationnement pour les véhicules légers et 12 pour les bus

## RÉUNION PUBLIQUE

*Une réunion publique ouverte à tous le jeudi 30 mars à 17h30 à l'espace Michel Colucci, la salle des fêtes de Castelneau d'Estrétefonds au 6 avenue de Montauban, permettra aux riverains de découvrir le futur bâtiment, ses principes architecturaux et sa démarche environnementale exemplaire pendant les travaux comme en phase d'utilisation.*



## PRÉSENTATION DU CHANTIER

En mars 2020, les élus du Conseil départemental ont voté le principe de la construction d'un nouveau collège à Castelnau d'Estrétefonds.

Situé sur la route départementale 45, à proximité du complexe sportif de La Fondada sorti de terre en 2021, l'établissement offrira, dès la rentrée de septembre 2024, une capacité d'accueil de 600 collégiens.

Doté d'une salle culturelle de 160 m<sup>2</sup>, le collège, qui occupe une surface de 4,37 hectares, fait l'objet d'une démarche égalitaire filles-garçons au sein de ses espaces intérieurs comme extérieurs et notamment la cour de récréation.

**Le montant total des travaux est de 18 420 000 euros TTC.**



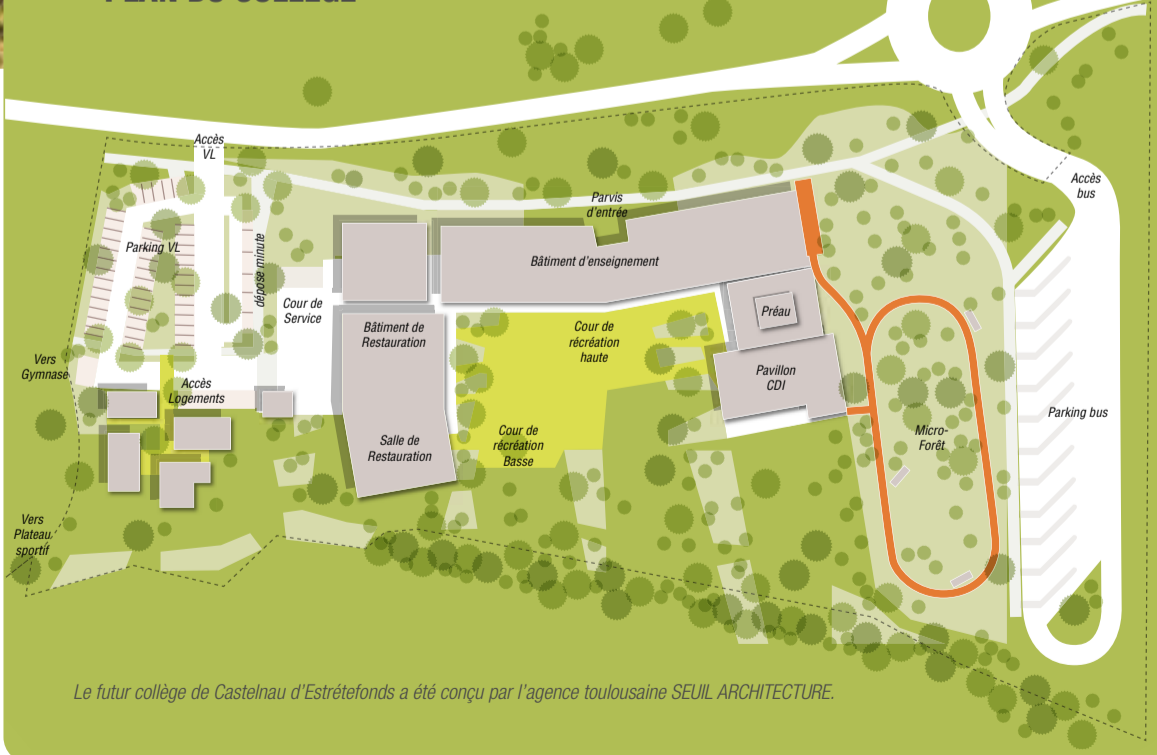
Reconnu bâtiment durable  
d'Occitanie pour sa conception

### Un collège de conception bioclimatique, reconnu Bâtiment Durable d'Occitanie catégorie Or pour sa conception en février 2022 :

- Limite de l'impact énergétique et de l'empreinte carbone durant le chantier et pour les futurs usagers de l'établissement
- Production d'énergie compensant l'intégralité des consommations via la centrale photovoltaïque de 795 m<sup>2</sup> de panneaux mono-cristallins en toiture (d'une puissance de 180 kW) et 23 sondes en géothermie
- Isolation des bâtiments par l'intérieur, utilisation de béton bas carbone, alternance de toits en bois, béton ou végétalisés
- Protections solaires et des intempéries par casquettes et brise soleil fixes et orientables
- Système de récupération des eaux pluviales pour arrosages des arbres et arbustes ainsi que pour les sanitaires extérieurs
- Installation d'hôtels à insectes, de nichoirs ciblés, et de gîtes sur les façades du CDI à toiture végétalisée
- Suivi du chantier par un écologue



### PLAN DU COLLÈGE



Le futur collège de Castelnau d'Estrétefonds a été conçu par l'agence toulousaine SEUIL ARCHITECTURE.

Le projet est composé de 3 bâtiments distincts : le bâtiment principal d'enseignement en R+2, le CDI et le restaurant scolaire en rez-de-chaussée. Les volumétries sont compactes et l'orientation Nord-Sud.



### LES GRANDES DATES DU PROJET

Durée prévisionnelle du chantier : 21 mois



**Septembre 2022**  
Obtention du permis de construire



**8 décembre 2022**  
Démarrage du chantier



**Septembre 2024**  
Rentrée dans le nouveau collège





**architecture@cd31.fr**  
**sectorisationcollege@cd31.fr**

---

CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE LA HAUTE-GARONNE

Maître d'ouvrage

1, boulevard de la Marquette

31090 TOULOUSE Cedex 9

---

Architectes :

Leslie Goncalves, Céline Marchi et Blanca Aguilar

Bureaux d'études techniques :

Terrell | Technisphère | Idtec | Ecotone

Groupe Gamba | Gamma conception

Una Ingénierie | Socotec | Becs